

شرح وظایف اداره مطالعات زیربنایی و توسعه شهری

- نظارت بر بررسی و به کارگیری رویکردها و روشهای نوین کاری برای انجام کارآمد وظایف و بهبود فعالیتهای و عملکردها
- نظارت بر ارائه پیشنهادات برای افزایش بهره وری و همکاری در پیاده سازی پیشنهادات پذیرفته شده
- انجام بررسیهای کارشناسی در خصوص طرحهای شهرسازی و تفصیلی و موضعی ویژه مربوط به حریم
- بررسی و برنامه ریزی در مورد توسعه و توزیع عادلانه خدمات و امکانات شهری به منظور دسترسی عادلانه شهروندان به این خدمات در راستای تحقق عدالت اجتماعی
- نظارت بر برقراری ارتباط با مشاورین انجام پروژه های مطالعات شهری
- نظارت بر پیشنهاد انجام پروژه های مطالعاتی شهری مورد نیاز شهرداری
- نظارت بر همکاری در ارائه پیشنهاد و برنامه ریزی در زمینه مسایل اساسی شهری در امر تهیه سیاستهای شهرداری
- نظارت بر همکاری در ارائه پیشنهاد و برنامه ریزی در زمینه مسایل اساسی شهری در امر تهیه لوایح و سیاستهای شهرداری (سند توسعه شهری)
- همکاری در انجام پروژه های مطالعاتی شهری مورد نیاز شهرداری
- نظارت بر انعقاد قرارداد و نظارت بر طرح های توسعه شهری
- نظارت بر بازدید از محلهای مورد تقاضا جهت جانمایی پهنه های مورد درخواست
- نظارت بر بررسی طرح های پیشنهادی مشاورین کلیه مناطق حریم شهر
- نظارت بر بررسی عملکرد پهنه ها و ارائه پیشنهادهای لازم جهت استفاده بهینه از آنها
- نظارت بر کنترل طرحهای تهیه شده با طرح بالادستی از جهت انطباق با قوانین و مقررات
- نظارت بر ابلاغ مصوبات کارگروه امور زیربنایی و شهرسازی
- نظارت بر ابلاغ نامه های مرتبط با حریم شهری
- نظارت بر ارسال و جمع آوری بخشنامه های صادره از مبادی ذی ربط
- نظارت بر برگزاری و شرکت در جلسات کارشناسی و گروه های تخصصی
- نظارت بر پاسخگویی به استعلامات شهرداریهای مناطق در خصوص موضوعات مرتبط و نظارت بر پاسخگویی به استعلامهای جرائم ساخت و ساز در حریم شهر
- نظارت بر تعیین و رسیدگی به مغایرت طرح های مصوب
- استخراج ، مستند سازی ، بروز رسانی و اشتراک گذاری اطلاعات منطبق با مدیریت دانش و ارائه مستندات به کمیته مستند سازی
- پیشنهاد ، تدوین و بروز رسانی فرایندهای تحت سرپرستی و همچنین تعریف و پایش شاخص های مرتبط با فرایندها